

GİRESUN DEFTERDARLIĞI
BULANCAK VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

Amme alacağından dolayı aşağıda yeri, mevkii, ada ve parsel numarası ile ölçümleri ve satış komisyonunca rayiç değeri biçilen gayrimenkulün 17.01.2018 tarihine rastlayan Çarşamba günü saat 9:00 da Bulancak Vergi Dairesi Müdürlüğünde 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 94. maddesi uyarınca açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

İLÇESİ	MAHALLE	MEVKİİ	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	DEĞERİ
Bulancak	Şemsettin	Acısu Cad.	Mesken	407	6	205,00 m ²	130.000,00 TL

Teminat olarak 6183 sayılı Kanununun 10.maddesinde belirtilen para, bankalar ve özel finans kurumları tarafından verilen süresiz teminat mektupları, hazine tahvil ve bonoları, hükümetçe belli edilecek Milli esham ve tahvilat "Bu esham ve tahvilat, teminatın kabul edilmesine en yakın borsa cetvelleri üzerinden % 15 noksaniyle değerlendirilir.". Teminat sonradan tamamen veya kısmen değerini kaybeder veya borç miktarı artarsa, teminatın tamamlanması veya yerine başka teminat gösterilmesi istenir.

Gayrimenkulün satış şartnamesi Bulancak Vergi Dairesi Müdürlüğünden temin edilebilecektir. Gayrimenkul için satış komisyonunca takdir edilen rayiç değerin %7.5 nispetinde teminat Bulancak Malmüdürlüğü'ne yatırılarak teminat tahsil alındısı Bulancak Vergi Dairesine satış gününden önce ibraz edilecektir.

Alıcı çıkmaması veya verilen bedel gayrimenkule biçilen rayiç değerin %75 ini bulmadığı, şayet aranılan bedel amme alacağına rüçhanı olan alacakların tutarından fazlaya çıkmadığı, yapılmış ve yapılacak masrafları karşılamadığı takdirde en çok artıranın taahhüdü kabul kalmak şartı ile artırma 7 gün daha uzatılacaktır. Uzatmanın 7. günü aynı saatte gayrimenkul en çok artırına ihale edilecektir.

Satılmasına imkan bulunmadığı takdirde gayrimenkulün Bulancak Vergi Dairesinin talebi üzerine ve satış komisyonu kararı ile amme idaresince teferruğ edilebilir. Teferruğ kararı verilmeden evvel biçilen rayiç değerin %75 i veya fazlasıyla hariçten talepli çıkarsa alacaklı amme idaresi teferruğdan vazgeçer.

30 Kasım 2017

